*По состоянию на 2.06.2019*

*10 ч. 00 мин.*

**Информационная справка по объекту**

**реконструкция стадиона «Центральный» в городе Твери.**

По итогам рабочей встречи у Губернатора Тверской области И.М. Рудени по теме: «Перспективные планы строительства и реконструкции объектов спортивной инфраструктуры на территории города Твери» с участием ООО «Магнум» Комитету по физической культуре и спорту Тверской области поручено обеспечить взаимодействие с ООО «Магнум» для получения информации о проектах спортивных сооружений, строительство которых возможно в Тверской области, в том числе вариантах параметров спортивных сооружений по вместимости и пропускной способности объектов, по стоимости строительства, размеру земельного участка для строительства, по срокам подготовки проектно-сметной документации и строительства.

Одним из объектов обсуждения на рабочей встрече был проект реконструкции стадиона «Центральный» в городе, Твери предполагающий строительство легкоатлетического манежа и футбольного поля с искусственным покрытием и трибунами.

Комитетом по физической культуре и спорту Тверской области во взаимодействии с ООО «Магнум» подготовлена информация о параметрах планируемых к строительству объектов в рамках реконструкции стадиона «Центральный», а также предварительное штатное расписание и затраты на эксплуатационные расходы.

Так же ООО «Магнум» в настоящее время разрабатывается альбом архитектурных решений реконструкции стадиона «Центральный» в городе Твери, который будет представлен в Комитет 30.06.2019.

**Технико-экономические показатели объекта (легкоатлетический манеж):**

Предварительная стоимость проектирования объекта

46 700 000,0 рублей.

Ориентировочный срок проектирования объекта 8 месяцев.

Предварительная стоимость строительства объекта 2 400 000 000,0 рублей.

Срок строительства объекта 10-12 месяцев.

Ориентировочные эксплуатационные расходы 45 000 000,0 рублей в год.

Предварительное штатное расписание 40 штатных единиц.

Высота здания ориентировочно 11метров.

Габаритные размеры объекта предварительно 258х66 метров, вместимость предварительно составит 400 зрителей.

Предусмотрены:

- 200 метровая стандартная легкоатлетическая дорожка (6 дорожек);

- прямая дорожка для спринтерского бега и бега с барьерами (8 дорожек);

- Сектор для прыжков в высоту;

- Сектор для прыжков;

- Сектор для толкания ядра;

- Беговые дорожки тренировочного полигона;

- Беговые дорожки зоны разминки;

- Площадка для игровых видов спорта;

- Помещения охраны;

- Гардероб;

- Раздевалки для спортсменов;

- Тренерские;

- Медицинские помещения;

- Административные помещения и помещения персонала;

- Тренажерный зал;

- Зал художественной и спортивной гимнастики.

**Технико-экономические показатели объекта (футбольный стадион):**

Предварительная стоимость проектирования объекта

22 000 000,0 рублей.

Ориентировочный срок проектирования объекта 7 месяцев.

Предварительная стоимость строительства объекта

373 000 000,0 рублей.

Срок строительства объекта 10-12 месяцев.

Ориентировочные эксплуатационные расходы 22 000 000,0 рублей в год.

Предварительное штатное расписание 37 штатных единиц.

- Футбольное поле с искусственной травой 105х 68 метров;

- Легкоатлетические дорожки и сектора;

- Трибуны 7500-10000 зрителей;

- Универсальные игровые площадки;

- Помещения охраны;

- Гардероб;

- Командные раздевалки;

- Тренерские;

- Медицинские помещения;

- Административные помещения и помещения персонала.